

## **Title: Раздел имущества**

### **Question:**

Я прожила на Кипре 11 лет (восемь лет в браке с киприотом и три в разводе), кипрского гражданства пока нет. Двое общих детей (живут со мной). Через три года после регистрации брака (и через год после венчания в церкви) мы приобрели участок земли у моря. Участок был приобретен на деньги, которые муж скопил за годы до заключения брака. Все доказательства, бумаги из банка и пр. у него имеются. Я официально нигде не работала все семь лет брака, растила детей, ухаживала за его больным отцом. Можно ли считать участок земли «совместно нажитым имуществом», учитывая, что он приобретен на деньги мужа, скопленные до брака? Если да, то на какую часть я имею право претендовать? Учитывается ли при этом количество детей?

### **Response:**

В случае развода, урегулирование раздела собственности происходит в соответствии с Законом 232/1991. Ваше гражданство не имеет отношения к регуляции имущественных споров между Вами и Вашим бывшим мужем на уровне судебного разбирательства. При условии, что Ваш брак признается со стороны государства, Вы будете иметь возможность претендовать на имущество в соответствии с положениями Закона. Брак не изменяет независимость активов супругов. Это означает, что имущество и/или активы, движимые или недвижимые, приобретенные до или после вступления в брак, остаются личным достоянием каждого из супругов. Конечно, активы каждого из супругов рассчитываются для взаимных обязательств в части обеспечения детей или поддержки супруга. Тем не менее, независимость активов не исключает право на собственность совместного имущества, которое в случае развода будет регулироваться в соответствии со статьей 14 настоящего Закона. Согласно этой статье, Ваша ситуация должна отражать три следующих условия: 1) Развод или раздельное проживание; 2) Увеличение имущества одного из супругов; 3) Ваш вклад в увеличение имущества супруга. В расчет «вклада» Суд включает любой вклад, в том числе и заботу о семейном доме и членах семьи. Этот вклад и объем Вашего вклада составляет основание для подачи заявления. В любом случае, Вы сможете претендовать на 1/3 семейного дома, или, если будет доказано, что Ваш вклад составляет 1/2 увеличения имущества, то Вы можете претендовать на 1/2 семейного дома. Количество детей не имеет отношения к урегулированию имущественных споров между супругами. Кроме того, в отношении детей действует соответствующий закон – это статья 33 (1) Закона 216/90, которая относится к содержанию несовершеннолетних детей и предусматривает, что оба родителя несут совместную ответственность за содержание своих несовершеннолетних детей. Эти обязательства налагаются независимо от того,

имеет ли родитель контакты с несовершеннолетним ребенком или нет. В любом случае, желательно, чтобы Вы посетили адвоката, который рассмотрит уже выпущенные распоряжения Суда и предоставит Вам соответствующую консультацию.